

**اسناد مناقصه انجام خدمات
عملیات نسوز کاری دیوارتمان های پخت
کارخانه سیمان فیروزکوه
نوع مناقصه : عمومی**

بسمه تعالی

فهرست مندرجات

- ۱- موضوع مناقصه
- ۲- محل انجام کار
- ۳- مدت انجام کار
- ۴- کارفرما
- ۵- دستگاه نظارت
- ۶- اسناد مناقصه
- ۷- طرز تهیه و وضع پیشنهادات
- ۸- تسلیم پیشنهادات
- ۹- اعتبار پیشنهادات
- ۱۰- تضمین شرکت در مناقصه
- ۱۱- صراحت پیشنهادات
- ۱۲- گشایش پیشنهادات
- ۱۳- هزینه های پیشنهاد
- ۱۴- رد یا قبول پیشنهادات
- ۱۵- سازش به زیان کارفرما
- ۱۶- نحوه قیمت گذاری در فرم و جداول پیشنهاد قیمت مناقصه
- ۱۷- مالیاتها و عوارض
- ۱۸- اظهاریه پیشنهاد دهنده
- ۱۹- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مناقصه
- ۲۰- شرایط و نکات مهم جهت تعیین برنده مناقصه
- ۲۱- سایر شرایط
- ۲۲- اعطای قرارداد و فسخ آن
- ۲۳- امضای قرارداد
- ۲۴- ضمانت نامه تعهدات
- ۲۵- واگذاری کار
- ۲۶- پاسخگویی به سوالات

شرایط مناقصه:

پرو آگهی مناقصه عمومی انجام کامل کلیه عملیات نسوزکاری در روزنامه اطلاعات به شماره روزنامه ۲۹۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ در روزنامه اطلاعات، از متقاضیان شرکت در مناقصه درخواست می نماید که مفاد مندرج در اسناد مناقصه را به دقت مطالعه و با توجه به آمادگی و احراز شرایط این مناقصه در صورت تمایل نسبت به تکمیل مدارک و مهر و امضاء نمودن تمام صفحات توسط اشخاص حقوقی، پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۳) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ در پاکات در بسته به اداره پست و یا دبیرخانه های شرکت ارسال نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

عبارت است از انجام کامل کلیه عملیات نسوزکاری به وزن تقریبی ۱۰۰۰ تن طی چند مرحله، انجام عملیات داربست بندی در پری هیتر و سایر دیپارتمانهای خط تولید و نصب انکر نسوز و ... به شرح عملیات اصلی ذیل در دیپارتمان های پخت کارخانه سیمان فیروزکوه که پیمانکار از محل بازدید و به جزئیات واقف است و با علم و آگاهی کافی مبادرت به انعقاد این قرارداد می نماید.

الف: عملیات اصلی:

۱-۱- انجام عملیات تخریب و تخلیه لایه صدمه دیده یا فرسایش یافته نسوز و انجام عملیات نسوزکاری در کوره و پری هیتر اعم از: آجرچینی و بتن ریزی در گریت کولر، دیواره استوانه ای شکل Hot air duct و دیواره kiln hood

۱-۲- انجام عملیات نسوزکاری در پری هیتر شامل سیکلونها، کلساینر، میل پایپ، اینلت و رایزر داکت که پیش بینی می گردد در مدت زمان و حجم قرارداد به میزان حدود ۲۰۰ تن نسوز به مصرف برسد.

۱-۳- تخریب و تخلیه سطوح مورد نظر در دیپارتمان پخت جهت آماده سازی گانینگ و انکرزنی می باشد و تخلیه مواد تخریب شده داخل هوای ثالثیه - پیش گرمکن و کولر

۱-۴- انجام عملیات داربست بندی و جمع آوری منظم آن در دیپارتمان های مختلف جهت انجام موضوع قرارداد به مترائ: ۸۰۰۰ متر مکعب.

۱-۵- عملیات نصب انکر نسوز جهت آماده سازی سطح برای بتن ریزی و نسوزکاری با دستگاه گانینگ یا بتن ریزی به صورت دستی به تعداد کل برآوردی ۱۵۰۰۰ عدد در طول مدت قرارداد و در دفعات مورد نیاز نسوزکاری طبق نظر کارفرما میباشد.

۱-۶- مبنای محاسبات تناژ در پندهای موضوع قرارداد (وزن نسوز: آجر و بتن) نو مصرفی میباشد.

۱-۷- تخریب و تخلیه کوره بر مبنای وزن باسکول و تخریب و تخلیه پری هیتر بر مبنای متر مربع محاسبه خواهد شد.

۱-۸- خدمات داربست بندی شامل بستن و باز کردن و ساماندهی داربست های باز شده و موجود در کارخانه در بیرون و داخل پری هیتر و اینلت در زمان توقف کوره جهت اجرای گانینگ یا بتن ریزی دستی و داربست بندی در سایر دیپارتمانهای خط تولید و ساختمانهای جنبی می باشد.

۲- محل انجام کار:

کارخانه سیمان فیروزکوه به آدرس: شهرستان فیروزکوه، کیلومتر ۱۵ جاده فیروزکوه - قائم شهر، جاده اختصاصی سیمان فیروزکوه - کارخانه سیمان فیروزکوه (دیپارتمان های کارخانه)

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزکاری دپارتمان های نخت
کارخانه سیمان فیروزکوه (سهامی عام)

۳- مدت انجام کار:

مدت انجام عملیات موضوع مناقصه یکسال شمسی می باشد.

۴- مناقصه گزار:

شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه که پس از انعقاد قرارداد کارفرما خوانده می شود به نشانی:

دفتر مرکزی: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید صابونچی، کوچه پنجم، پلاک ۴۳- کد پستی: ۱۵۳۳۶۹۹۱۱ و
شماره تلفن ۸-۸۶۰۴۳۲۹۴

کارخانه: شهرستان فیروزکوه-کیلومتر ۱۵ جاده فیروزکوه به قائمشهر-کارخانه سیمان فیروزکوه-کد پستی:
۳۹۸۶۱۳۷۶۶۱ و شماره تلفن: ۲۵-۷۶۴۰۱۶۲۰

۵- دستگاه نظارت:

شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه و یا هر شخص حقیقی یا حقوقی است که از طرف مناقصه گزار به پیمانکار کتباً معرفی می شود.

۶- اسناد مناقصه:

۱-۶- اسناد مناقصه بشرح زیر می باشد:

الف- شرایط شرکت در مناقصه.

ب- جدول پیشنهاد قیمت.

۲-۶- پیشنهادات بایستی در یک نسخه تهیه و به مناقصه گزار تسلیم گردد.

۳-۶- اسناد مناقصه باید بترتیب در پاکتهای جداگانه بشرح زیر قرار داده شود:

* پاکت «ج» حاوی فرم پیشنهاد قیمت خواهد بود.

قیمت ها بایستی به صورت تفکیکی و کاملاً مجزا تهیه و ارائه گردد و تمامی قسمتهای جدول پیشنهاد قیمت لازم است بطور کامل از طرف پیشنهاد دهنده تکمیل و ارائه گردد.

* پاکت «الف» حاوی تضمین شرکت در مناقصه که بشرح مندرج در ماده (۱۰) شرایط مناقصه خواهد بود.

* یک پاکت که با حرف «ب» مشخص میشود حاوی موارد زیر می باشد:

- اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد

رونوشت مصدق اساسنامه شرکت و آگهی روزنامه رسمی کشور حاوی امضاءهای مجاز و گواهی اداره ثبت شرکتها مبنی بر اعتبار اساسنامه ابراز شده و موجودیت شرکت. در صورتی که دارندگان امضاء مجاز در اساسنامه حق دادن وکالت به غیر داشته باشند و پیشنهاد دهنده به وکالت از طرف مسئولین شرکت پیشنهاد بدهد، باید رونوشت مصدق وکالتنامه رسمی خود را همراه با پیشنهاد به کارفرما تسلیم دارد.

- ارائه رزومه شرکت و لیست سوابق کارهای انجام شده و در حال انجام به همراه ذکر مشخصات و تلفن کارفرمایان.

- ارائه نامه حسن انجام کار از کارفرماهای قبلی.

- ارائه تصویر گواهینامه های معتبر و مرتبط با صلاحیت شرکتهای خدماتی از قبیل:

۱- ارائه گواهینامه تعیین صلاحیت پیمانکاری (الزامی و دارای اعتبار باشد)

۲- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران (الزامی و دارای اعتبار باشد)

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزک کاری دپارتمان های نخت
کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

۳- گواهینامه شرکت در دوره های آموزشی ایمنی و بهداشت کار

۴- گواهینامه عضویت در انجمن صنفی کارفرمایان شرکت های خدماتی و...

۵- گواهی ثبت نام در سامانه ثنا

هیچگونه قیمتی نباید در پاکت الف و ب گذاشته شود.

۴-۶- هر یک از سه پاکت **الف، ب، ج** باید لاک و مهر یا پلمپ چسبی شده و جمعاً در پاکت لاک و مهر یا پلمپ چسبی شده ی دیگری گذاشته شوند و روی همه پاکات مذکور **نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه** بوضوح نوشته شده باشد.

۷- طرز تهیه و وضع پیشنهاد ها :

۷-۱- محتویات **پاکت های الف - ب و ج** هر کدام در یک نسخه باید توسط پیشنهاد دهنده تهیه و تسلیم شوند.

۷-۲- ذکر ارقام و مبالغ پیشنهادی به حروف در مواردی که تصریح گردیده، ضروری و الزام آور است.

۷-۳- در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و مبالغ تعیین شده به ارقام، مبالغ تعیین شده به حروف معتبر خواهد بود.

۷-۴- پیشنهادهای قلم خورده و مخدوش بایستی در نقاط مورد اشاره امضاء و ممهور گردد در غیر اینصورت ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

۷-۵- پیشنهادها باید طبق فرم پیشنهاد و سایر اسناد مناقصه بدون هیچگونه تغییری تهیه و تسلیم گردد.

۶-۷- کلیه صفحات و اوراق اسناد مناقصه باید به امضاء مجاز و مهر شرکت یا شخص پیشنهاد دهنده رسیده باشد.

۷-۷- کلیه پیشنهاد دهندگان موظفند پیشنهاد قیمت خود را مطابق جدول مقادیر منضم به اسناد مناقصه ارائه نمایند و تکمیل و پر کردن جدول ارائه شده الزامی می باشد.

۷-۸- در صورتیکه یک یا چند قسمت از اسناد و مدارک مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشد تسلیم پیشنهاد بمنزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.

۸- تسلیم پیشنهادها :

پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۶ و ۷ از این شرایط تهیه و پاکتهای محتوی آنها را لاک و مهر یا پلمپ چسبی نموده و تا پایان وقت اداری **(ساعت ۱۳) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱** به اداره پست و یا دبیرخانه های شرکت واقع در آدرس ذکر شده در اسناد مناقصه تسلیم و رسید دریافت دارند.

پیشنادهایی که خارج از مهلت مقرر تسلیم شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- اعتبار پیشنهادها :

پیشنهادهای باید از هر حیث برای مدت حداقل سه ماه بعد از تاریخ ارائه پیشنهادات معتبر باشد.

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزکاری دپارتمان های پخت
کارخانه سیمان فیروزکوه (سهامی عام)

۱۰- تضمین شرکت در مناقصه :

۱۰-۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست تضمین شرکت در مناقصه را بدون قید و شرط و به یکی از سه روش ذیل (ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد یا چک) تهیه و به همراه پاکت ب ارائه نمایند .

نوع تضمین شرکت در مناقصه	ضمانتنامه بانکی	واریز وجه نقد	چک صیادی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
شرایط نحوه ارائه تضمین	ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه - یک فقره ضمانتنامه بانکی صادره از بانک های معتبر (با اعتبار سه ماهه و قابل تمدید توسط مناقصه گزار)	واریز وجه نقد بعنوان تضمین شرکت در مناقصه به حساب شماره ۰۱۰۳۷۹۹۵۲۴۰۰۳ بانک ملی شعبه فیروزکوه به نام شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه	یک فقره چک صیادی - بدون ذکر بابت و با ثبت در سامانه و در وجه شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۱۵۴ و شماره ثبت ۲۳۰

۱- در صورت ارائه چک به عنوان تضمین شرکت در مناقصه، رعایت موارد ذیل از سوی شرکت کننده در مزایده الزامی می باشد:

- ۱-۱- سند ثبت چک در سامانه باید به همراه چک ارائه گردد. به هیچ عنوان کلمه تضمین و یا شرکت در مناقصه بر روی چک و در زمان ثبت چک نگارش نگردد.
- ۱-۲- چک صادره باید به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ در سامانه و در وجه شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه ثبت گردد.
- ۱-۳- صاحبان امضاء مجاز مکلف به مهر و امضاء بر روی چک می باشند. (نه پشت چک)
- ۲- تمامی هزینه های مربوط به اخذ و دریافت تضامین تماماً بعهده شرکت کننده در مناقصه می باشد.
- ۱۰-۲- تضمین برنده مناقصه تا پایان مناقصه و تا زمان انعقاد قرارداد و اخذ ضمانتنامه قرارداد نزد مناقصه گزار می ماند.
- ۱۰-۳- تضمین پیشنهاد دهندگانی که قیمت آنان در مرتبه دوم و سوم و قرار می گیرد پس از ابلاغ به برنده مناقصه عیناً به ایشان مسترد می گردد.
- ۱۰-۴- ضمانتنامه بانکی ارائه شده باید بدون قید و شرط و در وجه شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه به مدت سه ماه صادر و از طرف مناقصه گزار به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
- ۱۰-۵- در صورت استنکاف و انصراف برنده مناقصه از انجام معامله، حداکثر تا یک هفته پس از اعلام نتیجه مناقصه و ابلاغ مناقصه گزار ، تضمین شرکت در مناقصه به وسیله دستگاه مناقصه گزار ضبط می گردد و برنده مناقصه حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.
- ۱۰-۶- تشخیص انتخاب نفر بعدی و تجدید مناقصه در صلاحیت و اختیار مناقصه گزار خواهد بود ولیکن چنانچه مناقصه گزار در صورت انصراف و استنکاف برنده مناقصه (نفر اول) تشخیص دهد با نفر بعدی مذاکره نماید ، همکاری با نفر دوم مشروط به پذیرش قیمت نفر اول خواهد بود.

۱۱- صراحت پیشنهادها :

پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲- گشایش پیشنهادها :

ابتدا **پاکت الف** باز خواهد شد هرگاه محتوی **پاکت الف** بشرح مندرج در بند ۱۰ (تضمین مناقصه) نباشد دیگر اقدامی روی آن بعمل نخواهد آمد ولی در صورت تأیید، محتوی آن بررسی می گردد.

سپس **پاکت ب** بازگشایی خواهد شد و پس از بررسی مدارک نسبت به قبول یا رد پیشنهادها (از نظر فنی و سوابق اجرایی) تصمیم گرفته و پس از تایید نسبت به افتتاح **پاکت ج** پیشنهاد دهندگان اقدام خواهد شد. لازم به ذکر است مناقصه گزار پس از بازگشایی پاکات و کشف قیمت ها، با برنده مناقصه در خصوص افزایش یا کاهش قیمت پیشنهادی مذاکره خواهد نمود.

۱۳- هزینه های پیشنهاد :

مناقصه گزار هیچگونه هزینه ای را که پیشنهاد دهنده برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل شده است به او پرداخت نخواهد کرد.

۱۴- رد یا قبول پیشنهادها :

بطور کلی مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است.

۱۵- جعل و تبانی به زیان مناقصه گزار :

هرگاه در مناقصه حاضر بر مناقصه گزار روشن گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به زیان مناقصه گزار با یکدیگر تبانی نموده اند و یا اسناد ارائه شده از سوی پیشنهاد دهندگان جعل و خلاف حقیقت باشد، ضمن اینکه پیشنهادهای آنها از بررسی های مناقصه گزار حذف می گردد، موارد ذیل از سوی مناقصه گزار رأساً صورت خواهد گرفت:

۱- ضبط مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه به عنوان جبران خسارت مادی و معنوی به نفع شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه.

۲- حذف نام پیشنهاد دهندگان مذکور برای همیشه از فهرست شرکتهای طرف قرارداد با مناقصه گزار

۱۶- نحوه قیمت گذاری در فرم شرکت در مناقصه :

قیمت مندرج در فرم پیشنهاد قیمت مناقصه، بعنوان قیمت کل کارهای مشروحه شامل کسورات قانونی (مفاصا حساب تامین اجتماعی) و کلیه هزینه ها و مخارجی است که ممکن است در اجرای کار و با در نظر گرفتن کلیه ریسکهای عمده، تورم موجود، مسئولیتها و تعهداتی که در اسناد صراحتاً یا بعضاً بیان شده می باشد و شرکت در مناقصه بر مبنای آن صورت می گیرد.

۱۷- مالیاتها، عوارض :

کلیه کسورات قانونی قرارداد به عهده برنده مناقصه می باشد. لذا پرداخت هرگونه عوارض، مالیات، مفاصا حساب تامین اجتماعی، حقوق و غیره از هر نوع و هر قبیل که به موجب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی به این مناقصه و در نهایت قرارداد تعلق میگیرد، به عهده برنده مناقصه می باشد.

لازم به ذکر است پرداخت مالیات بر ارزش افزوده صورتحسابهای (فاکتور) پیمانکار در قبال ارائه به موقع گواهینامه معتبر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده از سوی پیمانکار به عهده کارفرما می باشد.

۱۸- اظهاریه پیشنهاد دهنده :

پیشنهاد دهنده بدون استثناء می پذیرد که:

در صورت وجود مغایرت بین جزئیات پیشنهاد شده توسط پیشنهاد دهنده، کارفرما بنا به انتخاب خود و مشخصات فنی مناقصه و با جزئیات داده شده توسط پیشنهاد دهنده تصمیم خواهد گرفت و پیشنهاد دهنده ملزم به رعایت نظر کارفرما خواهد بود.

۱۹- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مناقصه :

پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را بدقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند. بهر حال شرکت در مناقصه و امضای پیشنهاد بمنزله آن تلقی شده که تمامی اسناد و مدارک مناقصه را بدقت خوانده و هر گونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد.

۲۰- شرایط و نکات مهم جهت تعیین برنده مناقصه :

برنده مناقصه بر مبنای **کل قیمت پیشنهادی** با توجه به موارد زیر تعیین خواهد شد:

- حسن سابقه در تجربیات.
- قبول شرایط قراردادی و مشخصات فنی.
- سابقه کار پیشنهاد دهنده در پروژه های مشابه.

۲۱- سایر شرایط :

- ۱- انجام کامل و صحیح عملیات نسوز کاری اعم از تخریب، تخلیه، نظافت، آجر چینی، بتن ریزی و نسوز کاری دپارتمان پخت کارخانه
- ۲- تخریب، نظافت، نصب انکر، ایزوله یا اسلب. قالب بندی (قالب فلزی) و بتن ریزی به روش cast در نقاط مختلف خط تولید به تشخیص و مطابق برنامه ریزی ارائه شده از طرف کارفرما.
- ۳- بتن ریزی زیگمنت های ورودی و خروجی کوره و مشعل بسته به نیاز ویا لکه گیری آنها طبق نظر کارفرما.
- ۴- تامین کلیه ابزارکار از قبیل کابل جوشکاری، انبر جوش و گوژ، گاز و هوا، دستگاه سنگ، بیل، فرغون، دیلم و متعلقات به عهده پیمانکار می باشد. در صورت تامین موادی از ابزار کار توسط کارفرما که در تعهدات پیمانکار است ارزش آن کالا با احتساب ۲۰ درصد هزینه بالاسری (ارزش کالای تحویل داده شده به پیمانکار که بعد از وصول ثمن در مالکیت پیمانکار قرار می گیرد) در حساب بدهکار پیمانکار منظور و از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۵- تهیه، تامین و هزینه ایاب و ذهاب پیمانکار و پرسنل پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.
- ۶- نظافت و تمیز کردن محوطه انجام کار پس از اتمام عملیات آجرچینی به گونه ای که محوطه مشعل برای روشن شدن کوره مهیا باشد به عهده پیمانکار می باشد.
- ۷- برش آجرهای نو جهت آجرچینی به عهده پیمانکار و دستگاه برش آجر موجود در کارخانه به صورت امانی تحویل پیمانکار می گردد و نگهداری آن مطلقاً به عهده پیمانکار می باشد. و در صورت بروز هر گونه خسارتی که به دستگاه وارد شده به عهده پیمانکار بوده و خسارات وارده پس از تایید ناظر قرارداد در صورت وضعیت پیمانکار محاسبه و کسر خواهد شد.
- ۸- کلیه عملیات نصب انکرها و جوشکار ماهر جهت جوشکاری انکرها و تامین جین بلاک، تسمه و کلیه اقلام لازم جهت دمونتاز پایپ سیکلون ۵ به عهده پیمانکار می باشد.

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوسازی دپارتمان های نخت
کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

- ۹- انجام عملیات نوسازی براساس عرف معمول و حداقل شش (۶) متر متوالی در ۲۴ ساعت و با روش ناودانی میباشد. در صورت قصور پیمانکار متراژ آجرچینی در ۲۴ ساعت کمتر از ۴ متر انجام شود صورت وضعیت آن روز محاسبه نشده و وجهی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. در صورتیکه متراژ آجر چینی کمتر از ۶ متر و بیشتر از ۴ متر باشد مقدار تناژ آن محاسبه و طبق قیمت قرارداد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۰- مبنای کار نوسازی، آجرچینی داخل کوره می باشد و پیمانکار موظف است همزمان با کار آجرچینی کوره کار نوسازی نقاط خارج از کوره را به پایان برساند.
- ۱۱- پیمانکار موظف است یک نفر را به عنوان سرپرست کارگاه و هماهنگ کننده به کارفرما معرفی نماید و کارفرما جهت انجام کارهای نوسازی متفرقه و عمده با فرد معرفی شده هماهنگی لازم را به عمل می آورد.
- ۱۲- دریافت مصالح (آجرنسوز، بتن، ملات، روغن) از انبار کل کارفرما به عهده پیمانکار می باشد،
- ۱۳- پیمانکار موظف است در زمان عملیات نوسازی علاوه بر نیروهای اجرائی یک نفر را به عنوان هماهنگ کننده در هر پست علاوه بر سر کارگر معرفی نماید.
- ۱۴- ساعات انجام کار توسط کارفرما ابلاغ می گردد ، به جهت تسریع در امور ممکن است انجام کار به صورت ۲۴ ساعته و بدون توقف انجام پذیرد و پیمانکار ملزم به رعایت آن می باشد.
- ۱۵- مسئولیت هرگونه حادثه ای که منجر به خسارت به دستگاه ها یا اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با پیمانکار شود به عهده پیمانکار می باشد و یا در صورت حکم بر محکومیت کارفرما از سوی مراجع ذی صلاح، کارفرما جهت دریافت جریمه و دیه و کلیه خسارات پرداخت شده حق رجوع به پیمانکار را دارد و کارفرما می تواند از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار، تمامی خسارت پرداخت شده یا خسارتی که سبب آن ایجاد شده را برداشت نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص ندارد.
- ۱۶- پس از پایان تعمیرات جمع آوری و مرتب نمودن و تهیه لیست عودتی و حمل و تحویل به انبار کل مصالح باقیمانده از جمله آجر و بتن بر روی پالت به صورت قابل شمارش و سایر اقلام مصرفی (مثل چسب و مقوا، الکترو، دستگاه آجربری) به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۷- پیمانکار پس از سرد شدن کوره بایستی تخریب و تخلیه را به گونه ای انجام دهد که حداکثر ۲۴ ساعت بعد از شروع تخریب و تخلیه، اولین مرحله آجرچینی آغاز گردد.
- ۱۸- در مورد مصرف آجرهای نسوز و بتن تا حد امکان از اسراف جلوگیری گردد. در غیر این صورت با نظر ناظر قرارداد پیمانکار مسئول خسارت وارده می باشد. مبلغ خسارت وارده با نظر ناظر قرارداد و پیمانکار صورتجلسه و پس از محاسبه از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۹- در صورت آسیب دیدگی موتور دستگاه های آجربری و میکسر در هنگام کار، پیمانکار موظف است موتور دستگاه ها را تعمیر و یا تعویض نموده و دستگاه ها را بعد از اتمام هر مرحله از کار کاملاً سالم به کارفرما تحویل نماید.
- ۲۰- پیمانکار موظف است عملیات نوسازی را مطابق با برنامه زمانبندی ارائه شده از سوی کارفرما به انجام برساند. در غیر اینصورت مشمول جرائم ماده ۸ قرارداد خواهد شد.

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزک کاری دپارتمان های نخت
کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

- ۲۱- پس از تعیین جبهه های کاری مورد نیاز عملیات نسوز کاری از طرف کارفرما ، پیمانکار موظف است طی مدت ۲۴ ساعت برنامه زمان بندی اجرائی جبهه های کاری را ارائه و پس از تأیید ناظر قرارداد شروع به فعالیت نماید.
- ۲۲- جمع آوری کلیه اقلام اضافی از قسمت های مختلف در حال فعالیت به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲۳- با توجه به اهمیت مدیریت زمان در داربست بندی و نقش آن در انجام تعمیرات پری هیت، در صورتیکه پس از اعلام کارفرما پیمانکار موفق به تامین به موقع داربست بند نشود ، کارفرما راساً نسبت به تامین داربست بند اقدام و هزینه آنرا بعلاوه ۲۰٪ هزینه بالاسری در صورت وضعیت پیمانکار محاسبه و کسر خواهد نمود.
- ۲۴- پیمانکار موظف به تهیه و تامین کلیه لوازم، تجهیزات و پوشش های ایمنی اعم از : کفش کار، کلاه، لباس کار، دستکش، عینک جوشکاری و طناب مهار برای نیروهای تحت پوشش خود بوده و بایستی نیروهای خود را به رعایت موارد ایمنی و بهداشتی محیط کار ملزم نماید.
- ۲۵- پیمانکار موظف به تحویل کامل لوازم حفاظت فردی مطابق با نظر واحد ایمنی کارفرما و سایر آیین نامه ها و قوانین مربوطه به پرسنل تحت پوشش خود می باشد.
- ۲۶- جهت جلوگیری از هرگونه حادثه پیمانکار متعهد می گردد تابلو های هشدار دهنده و علائم ایمنی را در محل های مورد نظر نصب نماید.
- ۲۷- پیمانکار در ارائه خدمات موضوع قرارداد، موازین قانونی، مصالح کارفرما و اصول علمی را رعایت خواهد نمود.
- ۲۸- مسئولیت کلیه مسائل ایمنی و حفاظت اشخاص ثالث و کارکنان پیمانکار بعهد پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی به پرداخت خسارت جانی و مالی در خصوص کارکنان پیمانکار را نخواهد داشت.
- ۲۹- پیمانکار مکلف است فقط از اشخاص دارای صلاحیت و متخصص در انجام موضوع قرارداد استفاده نماید.
- ۳۰- پیمانکار موظف است کلیه نیروهای مستقر در کارخانه را تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی و بیمه مکمل مازاد درمان قرار داده و برای مدت زمان حضور در محل کارخانه بیمه مسئولیت مدنی تهیه و کپی آنرا تحویل کارفرما نماید.
- ۳۱- پیمانکار در مدت اجرای این قرارداد مسئول کلیه اقدامات خود و کارکنانش بوده و متعهد است هرگونه خسارتی را که بر اثر فعل یا ترک فعل خود متوجه کارفرما یا اشخاص ثالث گردد جبران نماید و به کارفرما اختیار می دهد که خسارتهای وارده را از محل مطالبات یا تضامین برداشت نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.
- ۳۲- به کارگیری نیروی انسانی زیر ۱۸ سال و اتباع بیگانه توسط پیمانکار ممنوع می باشد. در صورت مشاهده ضمن جلوگیری از فعالیت مسئولیت پاسخگویی به این امر به عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۳- در صورت بروز هرگونه حادثه برای کارکنان پیمانکار، کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال آن نداشته و اگر حادثه ای منجر به خسارت به تجهیزات و تحمیل هزینه گردد پیمانکار ملزم به جبران خسارت می باشد.
- ۳۴- پیمانکار موظف است به مسائل ایمنی توجه کافی نماید. بدیهی است پیمانکار در صورت مشاهده عدم رعایت نکات ایمنی در محل کار، می تواند تا رفع موانع از انجام کار نیروهای خود ممانعت کند. چنانچه موارد ایمنی رعایت نگردیده و نیروی پیمانکار صدمه ببیند، تمامی خسارات و مسئولیت با پیمانکار می باشد.

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزک کاری دپارتمان های نخت کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

- ۳۵- پیمانکار مکلف است که صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی طبق ماده ۲ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب ۱۳۸۹ اخذ نموده و تحویل کارفرما نماید.
- ۳۶- پیمانکار مکلف است همانطور که در ماده ۴ آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب ۱۳۸۹ ذکر شده کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه ها و دستورالعمل های حفاظت فنی و بهداشتی کار مطابق دستورهای صادره توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر مراجع ذیصلاح کشور در محل کارگاه و به هنگام اجرای کارهای موضوع پیمان را در طول عملیات پیمان رعایت نماید
- ۳۷- اخذ و ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی در پایان قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.
- ۳۸- کلیه قطعات مصرفی از قبیل سیخک، مقوای لای آجر، پیچهای مربوط به ناودانی و دیگر موارد مصرفی احتمالی به عهده کارفرما می باشد.
- ۳۹- تامین جرثقیل، میکسر، لیفتراک، دستگاه آجربر، ویبراتور، دستگاه جوش و پیکور بادی به عهده کارفرما خواهد بود.
- ۴۰- کارفرما متعهد می گردد برنامه زمانبندی عملیات موضوع قرارداد را یک هفته قبل از شروع فعالیت به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ و رسید آن را در سوابق پرونده درج نماید.
- ۴۱- تهیه ماشین آلات حمل از محل انبار کارخانه به محوطه و دپارتمان های پخت به عهده کارفرما می باشد.
- ۴۲- تهیه و تامین غذای پرسنل پیمانکار و اسکان پرسنل در مدت فعالیت و در محل کارخانه به عهده کارفرما می باشد.
- ۴۳- فراهم نمودن ابزار روشنائی در محل کار به عهده کارفرما می باشد.
- ۴۴- تحویل امانی لوله های داربست و تخته به همراه متعلقات آن به عهده کارفرما می باشد.
- ۴۵- اخذ و ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴۶- و کلیه مفاد ذکر شده در پیش نویس قرارداد (پیوست اسناد)

۲۲- اعطای قرارداد و فسخ آن :

کارفرما حق اعطای قرارداد به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف سازمان خود منطبق می یابد دارد، در صورتیکه برنده مناقصه از قبول کار خودداری کند، وجه الضمان شرکت در مناقصه ارائه شده توسط وی به نفع کارفرما ضبط و نامبرده وظیفه و مسئولیت دیگری در قبال کارفرما نخواهد داشت. چنانچه نفقات دوم و سوم حائز بالاترین امتیاز به ترتیب از قبول کار خودداری نمایند، کارفرما سپرده یا ضمانت نامه آنها را ضبط خواهد نمود.

۲۳- امضای قرارداد :

برنده مناقصه باید ظرف مدت ۷ روز (هفت) پس از اعلام کارفرما نسبت به انعقاد قرارداد اقدام نماید. ضمانت نامه شرکت در مناقصه تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات (هر کدام که موخر باشد) توسط کارفرما نگهداری و عنداللزوم به هزینه برنده مناقصه تمدید خواهد شد. امتناع پیشنهاد دهنده یا تاخیر غیر موجه او در امضای قرارداد یا تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات، به کارفرما حق می دهد که وجوه مربوط به ضمانتنامه شرکت در مناقصه را بنفع خود ضبط نماید در چنین شرایطی مراتب به پیشنهاد دهنده واجد شرایط دیگر ابلاغ میگردد. چنانچه این پیشنهاد دهنده نیز نتواند به تعهدات خود عمل نماید ضمانت نامه یا سپرده شرکت در مناقصه عیناً بشرح بالا توسط کارفرما ضبط خواهد گردید.

محل امضای قرارداد در فیروزکوه می باشد.

۲۴- ضمانت نامه تعهدات :

پیشنهاد دهنده که با امضای قرارداد، پیمانکار خوانده خواهد شد در مدت زمان قید شده در قرارداد می بایست یک فقره چک (طرح صیاد-بدون ذکر بابت و ثبت در سامانه در .جه شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه) معادل ده درصد مبلغ کل قرارداد را ثبت و جهت تضمین انجام تعهدات به کارفرما تسلیم نماید.

۲۵- واگذاری کار:

پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد به دیگران را ندارد. در صورتیکه پس از عقد قرارداد و قبل از تحویل موقت کار و قوف حاصل شود که پیمانکار تمام یا قسمتی از قرارداد خود را بدون داشتن مجوز به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگری واگذار کرده است، به دستور کارفرما، پیمانکار خلع ید و نام چنین پیمانکاری بطور دائم از فهرست شرکتهای ذیصلاح طرف کارفرما حذف خواهد شد.

۲۶- پاسخگویی به سؤالات :

هر یک از شرکت کنندگان در مناقصه می توانند:

در صورت هر گونه سوال مربوط به قرارداد، بازدید و کسب اطلاعات بیشتر در ارتباط با اسناد و مدارک مناقصه با کارفرما با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند :

واحد بازرگانی ، تلفن ۵-۰۲۱۷۶۴۰۱۶۲۱-۰۲۱۷۶۴۰۱۶۲۱ داخلی ۱۰۵

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزکاری دپارتمان های پخت
کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

(پاکت ج)

فرم پیشنهاد قیمت در مناقصه

امضاء کننده ذیل پس از آگاهی کامل از محل و نحوه اجرای کار و با بررسی کلیه شرایط مناقصه، اسناد و شرایط مناقصه تعهد می نمایند:

پیشنهاد قیمت جهت انجام خدمات موضوع مناقصه شرکت تولیدی سیمان فیروزکوه به شرح زیر و با احتساب کسورات قانونی می باشد:

جدول:

ردیف	شرح خدمات	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	انجام عملیات تخریب و تخلیه آجرها، بتن ها، نسوز کاری، جرم های ضایعاتی و دپارتمان های پخت شرکت شامل قسمت های مختلف اعم از : هوای ثالثیه، هود و گریت کولر بر حسب وزن باسکول	۸۰۰.۰۰۰	کیلوگرم		
۲	انجام عملیات آجرچینی، نسوز کاری و شامل قسمتهای مختلف اعم از : ورودی و خروجی کوره و مشعل، هود کوره و کولر و مرتبط با شرکت هر کدام به تناسب اوزان مورد تایید کارفرما	۱.۰۰۰.۰۰۰	کیلوگرم		
۳	نسوزکاری شامل آجرچینی و بتن ریزی در سیکلون های پری هیتر	۲۰۰.۰۰۰	کیلوگرم		
۴	تخریب و تخلیه نسوز معیوب در پری هیتر، هوای ثالث	۶۰۰	متر مربع		
۵	داربست بندی برای پری هیتر و اینلت	۶.۰۰۰	متر مکعب		
۶	داربست بندی سایر دپارتمانهای خط تولید	۲.۰۰۰	مترمکعب		
۷	عملیات جوشکاری و نصب انکر نسوز	۱۵.۰۰۰	عدد		
جمع کل (به حروف-ریال):					

۱- بدینوسیله تایید می نماید که قیمت های اعلام شده فوق در طول مدت قرارداد (حجم و مدت زمان) ثابت و لایتغیر بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

۲- قیمت های اعلام شده با در نظر گرفتن کسورات قانونی (کسورات بیمه-مفاصا حساب تامین اجتماعی) و بدون احتساب ارزش افزوده و به ریال می باشد.

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوزکاری دپارتمان های پخت
کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

۳- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد تعهد می نماید که:

۳-۱- حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ کارفرما قرارداد مربوطه را امضاء نموده و نسبت به ارائه کلیه تضمین های لازم از جمله تضمین حسن اجرای تعهدات اقدام نماید.

۳-۲- انجام کلیه عملیات موضوع مناقصه را با کیفیت مطلوب و ظرف مدت مشخص شده در قرارداد به اتمام برساند.

۴- تایید می نماید که کلیه ضامائم اسناد و مدارک مناقصه که مهر و امضاء گردیده جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می گردد.

۵- اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به پیشنهاد دهنده را ندارد.

۶- پیشنهاد حاضر از تاریخ تحویل پیشنهاد به مناقصه گزار به مدت حداقل سه ماه (۹۰روز) معتبر بوده و در طول این مدت هر لحظه مناقصه گزار موافقت خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید.

نام شرکت / شخص

شماره اقتصادی:.....

شماره ثبت :.....

شناسه ملی:.....

آدرس:.....

تلفن:.....

کد پستی:.....

نام و نام خانوادگی نماینده/ مدیر عامل شرکت

نشانی و تلفن شرکت

مهر و امضاء شرکت و تاریخ

اسناد شرکت در مناقصه انجام کلیه عملیات نوسازی و بازسازی پارکینگ های شرکت
کارخانه سیان فیروزکوه (سهامی عام)

فرم بر حسب پاکت ها

لطفاً به صورت جداگانه بریده و پس از تکمیل اطلاعات بر روی پاکت مربوطه بچسبانید.

پاکت (الف) : تضمین شرکت در مناقصه عمومی انجام عملیات نوسازی و بازسازی پارکینگ های شرکت

موضوع مناقصه:

نام شرکت:

آدرس:

تلفن: فکس: همراه:

پاکت (ب) : پاکت اطلاعات هویتی و سازمانی مناقصه عمومی انجام عملیات نوسازی و بازسازی پارکینگ های شرکت

موضوع مناقصه:

نام شرکت:

آدرس:

تلفن: فکس: همراه:

پاکت (ج) : پاکت پیشنهاد قیمت مناقصه عمومی انجام عملیات نوسازی و بازسازی پارکینگ های شرکت

موضوع مناقصه:

نام شرکت:

آدرس:

تلفن: فکس: همراه:

لطفاً جهت تحویل پاکات تکمیل شده ، این فرم را همراه داشته باشید.

برگه رسید پاکات شرکت در مناقصه: موضوع مناقصه

اینجانب نماینده شرکت در تاریخ:/...../..... ساعت::..... پاکات الف، ب و ج

مربوط به مناقصه فوق الذکر را در محل شرکت تحویل آقا/خانم

نماینده شرکت داده و این رسید را دریافت نمودم.

امضاء تحویل گیرنده